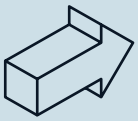
Proč modulární dřevostavbu od Eko modular?



Je variabilní

Z modulů různých tvarů a velikostí sestavíme dům odpovídající vašim potřebám. A pokud se vaše rodina nebo firma rozroste, prostory jednoduše rozšíříme.



Je efektivní

Modulární výstavba umožňuje rychlou realizaci kvalitního bydlení. Do 6 měsíců od podpisu smlouvy můžete bydlet ve svém novém domě. Zaručujeme pevnou cenu i termíny dodání.



Je kvalitní

Na dřevostavby Eko modular poskytujeme nadstandardní záruku i pozáruční servis. Díky pečlivě vybraným materiálům a špičkové technologii budou naše stavby sloužit i několika generacím.



Je flexibilní

Stavbu je možné šetrně umístit na pozemek se vzrostlými stromy i hustou okolní zástavbou. Založení na zemní vruty navíc umožňuje alternativní přemístění modulů podle nečekaných potřeb v budoucnosti.



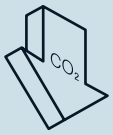
Je komfortní

Výjimečné izolační vlastnosti dřeva zaručují komfortní bydlení: skvěle snáší vysoké zatížení, tlumí vibrace a udržuje teplotní stabilitu interiéru.



Je úsporná

Díky prefabrikaci a nízkoenergetické, či pasivní skladbě snižují modulární dřevostavby významně provozní náklady domu. Potřeba energie na vytápění je oproti běžným stavbám o 50 – 70 % nižší.



Je ekologická

Skutečná zodpovědnost vůči přírodě pro nás znamená komplexní přístup:

- konstrukční materiál z obnovitelných zdrojů
- maximální využití suroviny při výrobě
- šetrná technologie výstavby
- možnost kotvení na zemní vruty
- nízkoenergetický provoz
- dlouhá životnost
- snadná recyklace

Proč dřevo?
Je to materiál budoucnosti.



Stavby na bázi dřeva přinášejí obrovský potenciál pro úspory energie a snižování emisí.

Dřevo jako jediná surovina ve stavebnictví absorbuje CO_2 z atmosféry už během své výroby – růstu v lese. V České republice je v současnosti zalesněna více jak třetina území a tato plocha každoročně narůstá. Trend dřevostaveb podporuje hospodaření s lesy a udržitelnou výstavbu budoucnosti.

+420 770 653 120 | poptavka@ekomodular.cz ekomodular.cz

A kolik vlastně stojí 1 m² v roce 2026 od nás z Eko modular?

Rodinné domy

Varianta	Cena od (bez DPH)	Šikmá střecha	Obytné podkroví varianta k dokončení
Nízkoenergetika na klíč	38 000 Kč / m²	+ 15 % k ceně stavby	od 30 000 Kč / m²
Pasiv na klíč	42 000 Kč / m²	+ 15 % k ceně stavby	od 33 000 Kč / m²

Prémiové saunové domy

Cena od (bez DPH) včetně vybavení a nábytku
80 000 Kč / m²

Komerční objekty, školy, školky, ordinace aj.

Varianta	Cena od (bez DPH) + částka za technologie
Nízkoenergetika na klíč	50 000 Kč / m²
Pasiv na klíč	55 000 Kč / m²

Doplňující informace

Charakteristika	Nízkoenergetická stavba	Pasivní stavba Doporučujeme
Tloušťka konstrukce	340 mm	400 mm
Průměrný součinitel prostupu tepla	0,15 W/m²K	0,1 W/m²K
Rekuperace	Pro zdravý komfort bydlení je rekuperace nezbytná	

Poznámky

- Výše uvedené částky odpovídají standardu dodávky firmy pro rok 2026.
- DPH pro výstavbu sociálního (trvalého) bydlení je 12 %.
- DPH pro výstavbu rekreační, či komerční je ve výši 21 %.
- Ke každé stavbě je nutné připočítat částku za studii stavby, projektovou dokumentaci pro stavební povolení, prováděcí dokumentace, montáž modulů, přepravu modulů z místa výroby na místo montáže (pozemku), jeřáb pro usazení a složení modulů a také základy (zemní vruty Bayo-s / Chytré základy s.r.o.) - orientačně se jedná o 10 - 20 % z celkové ceny stavby - konkrétní CN Vám rádi připravíme, a tak nás neváhejte kontaktovat.